

---

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego  
usytuowanego w Wałbrzychu przy ul. Fortecznej 78  
ADRES INWESTYCJI: Wałbrzych, ul. Forteczna 78  
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA: Wałbrzych, ul. Forteczna 78  
BRANŻE: Budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Marcin Traczykowski  
DATA OPRACOWANIA: 21.10.2025

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
21.10.2025

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			Docieplenie ściany frontowej			
1.1			Ściana frontowa			
1 d.1.1	KNR AT-05 1651-03		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
			$(8,3 + 1,2 + 5,3) * 14,9$	m2	220,520	
					RAZEM	220,520
2 d.1.1	KNR AT-05 1663-01		Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
			$(8,3 + 1,2 + 5,3)$	m	14,800	
					RAZEM	14,800
3 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27)			
4 d.1.1	KNR-W 2-02 0923-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			<i>Okna klatka schodowa</i> $4 * (1,5 * 1,4)$	m2	8,400	
			<i>Okna mieszkania</i> $10 * (1,5 * 1,4)$	m2	21,000	
			$10 * (0,8 * 1,4)$	m2	11,200	
			<i>Drzwi wejściowe</i> $1,44 * 2,5$	m2	3,600	
					RAZEM	44,200
5 d.1.1	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			poz.1 - poz.4 - $(\text{poz.2} * 1,4) + ((2,5 * 3,5) * 2 + (3 * 3,5)) - 0,3$	m2	183,300	
					RAZEM	183,300
6 d.1.1	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.5	m2	183,300	
					RAZEM	183,300
7 d.1.1	KNR-W 4-01 0702-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża	m		
			<i>Okna i drzwi</i> $8 * 1,5 + 8 * 1,4 + 20 * 1,5 + 20 * 1,4 + 20 * 0,8 + 20 * 1,4 + 1,44 + 2 * 2,5$	m	131,640	
					RAZEM	131,640
8 d.1.1	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.5	m2	183,300	
					RAZEM	183,300
9 d.1.1	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.5	m2	183,300	
					RAZEM	183,300
10 d.1.1	KNR AT-31 0201-07		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach (0,035 W/m*K)	m2		
			$(4 * 1,5 + 8 * 1,4 + 10 * 1,5 + 20 * 1,4 + 10 * 0,8 + 20 * 1,4 + 1,44 + 2 * 2,5) * 0,2$	m2	20,528	
					RAZEM	20,528
11 d.1.1	KNR AT-31 0201-06		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 2 cm (0,031 W/m*K) na ościeżach - ułożenie spadku pod parapetami okiennymi	m2		
			$(4 * 1,5 + 10 * 1,5 + 10 * 0,8) * 0,2$	m2	5,800	
					RAZEM	5,800

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz.8 + poz.10 + poz.11	m2	209,628	
					RAZEM	209,628
13 d.1.1	KNR 0-23 2612-09		Zamocowanie listwy startowej z okapnikiem	m		
			poz.2	m	14,800	
					RAZEM	14,800
14 d.1.1	KNR 0-17 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - wzmocnienie parapetu	m2		
			poz.11 + 24	m2	29,800	
					RAZEM	29,800
15 d.1.1	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			$8 * 1,5 + 8 * 1,4 + 20 * 1,5 + 20 * 1,4 + 20 * 0,8 + 20 * 1,4 + 1,44 + 2 * 2,5 + 14,9$	m	146,540	
					RAZEM	146,540
16 d.1.1	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki wzmacniającej - dolna część ściany	m2		
			poz.2 * (2 - 1,4)	m2	8,880	
					RAZEM	8,880
17 d.1.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			$14,8 * 0,5 + (2,5 + 3) * 0,5$	m2	10,150	
					RAZEM	10,150
18 d.1.1	KNR 4-01 0535-08		Analogia - rozebranie parapetów	m2		
			$(4 * 1,5 + 10 * 1,5 + 10 * 0,8) * 0,2$	m2	5,800	
					RAZEM	5,800
19 d.1.1	KNR-W 2-02 0921-04		Spadki pod parapety z zaprawy	m2		
			$(4 * 1,5 + 10 * 1,5 + 10 * 0,8) * 0,4$	m2	11,600	
					RAZEM	11,600
20 d.1.1	KNR-W 2-02 2104-02		Wykonanie parapetów z granitu strzegomskiego gr. 3 cm.	m		
			$(4 * 1,5 + 10 * 1,5 + 10 * 0,8)$	m	29,000	
					RAZEM	29,000
21 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-04		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			8,3 + 5,3	m	13,600	
					RAZEM	13,600
22 d.1.1	KNR-W 4-01 0545-06		Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			$2 * 14,8 + 3$	m	32,600	
					RAZEM	32,600
23 d.1.1	KNR-W 2-02 0522-02		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanocynku gr. 0,7 mm	m		
			poz.21	m	13,600	
					RAZEM	13,600
24 d.1.1	KNR-W 2-02 0529-02		Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanocynku gr. 0,7 mm wraz z podłączeniem do kanalizacji	m		
			poz.22	m	32,600	
					RAZEM	32,600

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.1.1	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			2 * 10 + 2	szt.	22,000	
					RAZEM	22,000
26 d.1.1	KNR 4-01 0528-06		Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
			2 * 4 + 2	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
27 d.1.1	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			14,8 * 0,5 + (2,5 + 3 + 2,5) * 0,5	m2	11,400	
					RAZEM	11,400
28 d.1.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m3		
			(poz.12) * 0,02	m3	4,193	
					RAZEM	4,193
29 d.1.1			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.28 * 1,6	t	6,709	
					RAZEM	6,709
1.2			Cokół			
30 d.1.2	KNR-W 2-02 0923-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			<i>Okna piwniczne</i> 4 * (1,1 * 0,85)	m2	3,740	
					RAZEM	3,740
31 d.1.2	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			(1,4 * 14,8) - poz.30 + (8 * 1,1 + 8 * 0,85) * 0,2	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
32 d.1.2	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.31	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
33 d.1.2	KNR-W 4-01 0702-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża	m		
			<i>Okna</i> (8 * 1,1 + 8 * 0,85)	m	15,600	
					RAZEM	15,600
34 d.1.2	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.32	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
35 d.1.2	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.34	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
36 d.1.2	KNR AT-31 0201-07		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.33 * 0,2	m2	3,120	
					RAZEM	3,120
37 d.1.2	KNR AT-31 0505-01		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
			poz.31	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
38 d.1.2	KNR AT-31 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.31	m2	20,100	
					RAZEM	20,100
39 d.1.2	KNR AT-31 0505-02		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
			$(8 * 1,1 + 8 * 0,85) * 0,4$	m2	6,240	
					RAZEM	6,240
40 d.1.2	KNR AT-31 0505-04		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.39	m2	6,240	
					RAZEM	6,240
41 d.1.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz.31 + poz.39	m2	26,340	
					RAZEM	26,340
42 d.1.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			poz.33 + 14,8	m	30,400	
					RAZEM	30,400
43 d.1.2	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki wzmacniającej - dolna część ściany	m2		
			$14,8 * 1,4$	m2	20,720	
					RAZEM	20,720
44 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
			$(\text{poz.41}) * 0,02$	m3	0,527	
					RAZEM	0,527
45 d.1.2			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.44 * 1,6	t	0,843	
					RAZEM	0,843
2			Docieplenie ściany szczytowej			
2.1			Ściana szczytowej			
46 d.2.1	KNR AT-05 1651-03		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
			$16,1 * 11,3$	m2	181,930	
					RAZEM	181,930
47 d.2.1	KNR AT-05 1663-01		Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
			11,3	m	11,300	
					RAZEM	11,300
48 d.2.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57)			
49 d.2.1	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			poz.46 - $(\text{poz.47} * 2,1)$	m2	158,200	
					RAZEM	158,200
50 d.2.1	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.49	m2	158,200	
					RAZEM	158,200
51 d.2.1	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach $(0,035 \text{ W/m}^2\text{K})$	m2		
			poz.49	m2	158,200	
					RAZEM	158,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.2.1	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.49	m2	158,200	
					RAZEM	158,200
53 d.2.1	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz.51	m2	158,200	
					RAZEM	158,200
54 d.2.1	KNR 0-23 2612-09		Zamocowanie listwy startowej z okapnikiem	m		
			poz.47	m	11,300	
					RAZEM	11,300
55 d.2.1	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			2 * 16,1	m	32,200	
					RAZEM	32,200
56 d.2.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			11,3 * 0,4	m2	4,520	
					RAZEM	4,520
57 d.2.1	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			11,3 * 0,5	m2	5,650	
					RAZEM	5,650
58 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
			(poz.53) * 0,02	m3	3,164	
					RAZEM	3,164
59 d.2.1			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.58 * 1,6	t	5,062	
					RAZEM	5,062
2.2			Cokół			
60 d.2.2	KNR-W 2-02 0923-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			Drzwi 1 * 2,1	m2	2,100	
					RAZEM	2,100
61 d.2.2	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			(11,3 * 2,1) - poz.60 + (1 + 2 * 2,1) * 0,2	m2	22,670	
					RAZEM	22,670
62 d.2.2	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.61	m2	22,670	
					RAZEM	22,670
63 d.2.2	KNR-W 4-01 0702-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża	m		
			Drzwi (1 + 2 * 2,1)	m	5,200	
					RAZEM	5,200
64 d.2.2	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.62	m2	22,670	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	22,670
65 d.2.2	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.64	m2	22,670	
					RAZEM	22,670
66 d.2.2	KNR AT-31 0201-07		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.63 * 0,2	m2	1,040	
					RAZEM	1,040
67 d.2.2	KNR AT-31 0505-01		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
			poz.61	m2	22,670	
					RAZEM	22,670
68 d.2.2	KNR AT-31 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
			poz.61	m2	22,670	
					RAZEM	22,670
69 d.2.2	KNR AT-31 0505-02		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
			(1 + 2 * 2,1) * 0,4	m2	2,080	
					RAZEM	2,080
70 d.2.2	KNR AT-31 0505-04		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.69	m2	2,080	
					RAZEM	2,080
71 d.2.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz.61 + poz.69	m2	24,750	
					RAZEM	24,750
72 d.2.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			poz.63 + 14,8	m	20,000	
					RAZEM	20,000
73 d.2.2	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki wzmacniającej - dolna część ściany	m2		
			11,3 * 2,1	m2	23,730	
					RAZEM	23,730
74 d.2.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
			(poz.71) * 0,02	m3	0,495	
					RAZEM	0,495
75 d.2.2			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.74 * 1,6	t	0,792	
					RAZEM	0,792
3			Docieplenie ściany tylnej			
3.1			Ściana tylna			
76 d.3.1	KNR AT-05 1651-03		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m	m2		
			(2,5 + 1 + 5,4 + 1,2 + 6) * 14,9	m2	239,890	
					RAZEM	239,890
77 d.3.1	KNR AT-05 1663-01		Daszki ochronne wzdłuż rusztowania lub nad wejściami dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m		
			(2,5 + 1 + 5,4 + 1,2 + 6)	m	16,100	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	16,100
78 d.3.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 105, 106)			
79 d.3.1	KNR-W 2-02 0923-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			<i>Okna mieszkania</i> 15 * (1,5 * 1,4) 10 * (0,5 * 1,4) <i>Drzwi balkonowe</i> 10 * (0,9 * 2)	m2 m2 m2	31,500 7,000 18,000	
					RAZEM	56,500
80 d.3.1	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			poz.76 - poz.79 - (poz.77 * 1,4)	m2	160,850	
					RAZEM	160,850
81 d.3.1	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.80 + (1 * 2,5) * 20 + (5,2 * 1) * 10	m2	262,850	
					RAZEM	262,850
82 d.3.1	KNR-W 4-01 0702-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm	m		
			<i>Okna i drzwi</i> 30 * 1,5 + 30 * 1,4 + 20 * 0,5 + 20 * 1,4 + 10 * 0,9 + 20 * 2	m	174,000	
					RAZEM	174,000
83 d.3.1	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 15 cm na ścianach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.80	m2	160,850	
					RAZEM	160,850
84 d.3.1	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.80 - (1 * 2,5) * 20 + (5,2 * 1) * 10	m2	162,850	
					RAZEM	162,850
85 d.3.1	KNR AT-31 0201-07		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach (0,035 W/m*K)	m2		
			(15 * 1,5 + 30 * 1,4 + 10 * 0,5 + 20 * 1,4 + 10 * 0,9 + 20 * 2) * 0,2 + (1 * 2,5) * 20 + (5,2 * 1) * 10	m2	131,300	
					RAZEM	131,300
86 d.3.1	KNR AT-31 0201-06		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 2 cm (0,031 W/m*K) na ościeżach - ułożenie spadku pod parapetami okiennymi	m2		
			(15 * 1,5 + 10 * 0,5) * 0,2	m2	5,500	
					RAZEM	5,500
87 d.3.1	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz.83 + poz.85 + poz.86	m2	297,650	
					RAZEM	297,650
88 d.3.1	KNR 0-23 2612-09		Zamocowanie listwy startowej z okapnikiem	m		
			poz.77	m	16,100	
					RAZEM	16,100
89 d.3.1	KNR 0-17 2609-07		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach - wzmocnienie parapetu	m2		
			poz.86 + 25	m2	30,500	



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	30,500
90 d.3.1	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			$30 * 1,5 + 30 * 1,4 + 20 * 0,5 + 20 * 1,4 + 10 * 0,9 + 20 * 2 + 14,9 + 16,1$	m	205,000	
					RAZEM	205,000
91 d.3.1	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki wzmacniającej - dolna część ściany	m2		
			poz.77 * (2 - 1,4)	m2	9,660	
					RAZEM	9,660
92 d.3.1	KNR 4-01 0535-08		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			$14,8 * 0,4$	m2	5,920	
					RAZEM	5,920
93 d.3.1	KNR 4-01 0535-08		Analogia - rozebranie parapetów	m2		
			$(15 * 1,5 + 10 * 0,5) * 0,2$	m2	5,500	
					RAZEM	5,500
94 d.3.1	KNR-W 2-02 0921-04		Spadki pod parapety z zaprawy	m2		
			$(15 * 1,5 + 10 * 0,5) * 0,4$	m2	11,000	
					RAZEM	11,000
95 d.3.1	KNR-W 2-02 2104-02		Wykonanie parapetów z granitu strzegomskiego gr. 3 cm.	m		
			$(15 * 1,5 + 10 * 0,5)$	m	27,500	
					RAZEM	27,500
96 d.3.1	KNR-W 4-01 0545-04		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			16,1	m	16,100	
					RAZEM	16,100
97 d.3.1	KNR-W 4-01 0545-06		Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			$2 * 14,9$	m	29,800	
					RAZEM	29,800
98 d.3.1	KNR-W 2-02 0522-02		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanocynku gr. 0,7 mm	m		
			poz.96	m	16,100	
					RAZEM	16,100
99 d.3.1	KNR-W 2-02 0529-02		Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy tytanocynku gr. 0,7 mm wraz z podłączeniem do kanalizacji	m		
			poz.97	m	29,800	
					RAZEM	29,800
100 d.3.1	KNR 4-01 0529-10		Wymiana uchwytów do rur spustowych	szt.		
			$2 * 10$	szt.	20,000	
					RAZEM	20,000
101 d.3.1	KNR 4-01 0528-06		Uzupełnienie kolanek lub załamów z blachy ocynkowanej	szt.		
			$2 * 4$	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
102 d.3.1	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			$14,9 * 0,5$	m2	7,450	
					RAZEM	7,450

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.3.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
			(poz.87) * 0,02	m3	5,953	
					RAZEM	5,953
104 d.3.1			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.103 * 1,6	t	9,525	
					RAZEM	9,525
105 d.3.1	NNRNKB 202 0541-01		(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
			17 * 0,33	m2	5,610	
					RAZEM	5,610
106 d.3.1			Instalacja odgromowa. Demontaż oraz ponowny montaż wraz z wykonaniem pomiarów - kalkulacja indywidualna.	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
3.2			Cokół			
107 d.3.2	KNR-W 2-02 0923-01		Oslony okien folią polietylenową	m2		
			<i>Okna piwniczne</i> (1,1 * 0,85)	m2	0,935	
			4 * (0,85 * 0,5)	m2	1,700	
					RAZEM	2,635
108 d.3.2	KNR AT-08 0109-06		Mycie powierzchni porowatej pokrytej farbą zmywarką ciśnieniową	m2		
			(1,4 * 14,9) - poz.107 + (8 * 0,85 + 8 * 0,5 + 2 * 1,1 + 2 * 0,85) * 0,2	m2	21,165	
					RAZEM	21,165
109 d.3.2	KNR-W 4-01 0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			poz.108	m2	21,165	
					RAZEM	21,165
110 d.3.2	KNR-W 4-01 0702-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm - ościeża	m		
			<i>Okna</i> (8 * 0,85 + 8 * 0,5 + 2 * 1,1 + 2 * 0,85)	m	14,700	
					RAZEM	14,700
111 d.3.2	KNR AT-31 0201-05		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 10 cm na ścianach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.109	m2	21,165	
					RAZEM	21,165
112 d.3.2	KNR AT-31 0704-02		Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z cegły	m2		
			poz.111	m2	21,165	
					RAZEM	21,165
113 d.3.2	KNR AT-31 0201-07		Ocieplenie (wyprawa tynkarska akrylowa); płyty styropianowe gr. 3 cm na ościeżach (0,035 W/m*K)	m2		
			poz.110 * 0,2	m2	2,940	
					RAZEM	2,940
114 d.3.2	KNR AT-31 0505-01		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m2		
			poz.108	m2	21,165	
					RAZEM	21,165
115 d.3.2	KNR AT-31 0505-03		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
			poz.108	m2	21,165	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	21,165
116 d.3.2	KNR AT-31 0505-02		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m2		
			$(8 * 0,85 + 8 * 0,5 + 2 * 1,1 + 2 * 0,85) * 0,4$	m2	5,880	
					RAZEM	5,880
117 d.3.2	KNR AT-31 0505-04		Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m2		
			poz.116	m2	5,880	
					RAZEM	5,880
118 d.3.2	KNR 0-17 2608-03		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie	m2		
			poz. 108 + poz.116	m2	27,045	
					RAZEM	27,045
119 d.3.2	KNR 0-17 2609-08		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
			poz.110 + 14,9	m	29,600	
					RAZEM	29,600
120 d.3.2	KNR 0-17 2609-06		Przyklejenie dodatkowej warstwy siatki wzmacniającej - dolna część ściany	m2		
			14,9 * 1,4	m2	20,860	
					RAZEM	20,860
121 d.3.2	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12		Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km	m3		
			$(\text{poz.118}) * 0,02$	m3	0,541	
					RAZEM	0,541
122 d.3.2			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.121 * 1,6	t	0,866	
					RAZEM	0,866
4			Stolarka okienna i drzwiowa			
123 d.4	KNR 0-19 0929-04		Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV - lambda 0,9 W/mK	m2		
			9,15	m2	9,150	
					RAZEM	9,150
124 d.4	KNR 4-01 0708-01		Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
			$10 * 1,1 + 10 * 0,85 + 8 * 0,85 + 8 * 0,5$	m	30,300	
					RAZEM	30,300
125 d.4	KNR 4-01 1204-08		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		
			poz.124 * 0,5	m2	15,150	
					RAZEM	15,150
126 d.4	KNR 4-01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
			poz. 125	m2	15,150	
					RAZEM	15,150
127 d.4	KNR 4-01 0354-05		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
			$1,44 * 0,3 + (2 * 2,5) * 0,3$	m2	1,932	
					RAZEM	1,932
128 d.4	KNR-W 2-02 1027-02		Demontaż oraz ponowny montaż drzwi zewnętrznych aluminiowe	m2		
			3,44	m2	3,440	
					RAZEM	3,440

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5			Docieplenie stropu piwnicznego			
129 d.5	KNR-W 4-01 0701-11		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
			117,6	m2	117,600	
					RAZEM	117,600
130 d.5	KNR 0-17 2608-01		Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
			poz.129	m2	117,600	
					RAZEM	117,600
131 d.5	KNR 0-23 2611-02		Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m2		
			poz. 129	m2	117,600	
					RAZEM	117,600
132 d.5	KNR 0-33 0101-04		Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 11 cm (roboty wykonywane ręczne) - lambda 0,035 W/mK	m2		
			poz.129	m2	117,600	
					RAZEM	117,600
133 d.5	KNR 0-33 0101-05		Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
			poz.129	M2	117,600	
					RAZEM	117,600
134 d.5	KNR-W 2-02 1510-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
			poz.129	m2	117,600	
					RAZEM	117,600
135 d.5			Przełożenie kolizyjnej instalacji elektrycznej (np. punkty oświetleniowe itp.) - dotyczy całej piwnicy - kalkulacja indywidualna	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
136 d.5	KNR 4-01 0106-05		Analogia - usunięcie z piwnic budynku gruzu	m3		
			poz.129 * 0,025	m3	2,940	
					RAZEM	2,940
137 d.5	KNR-W 4-01 0109-11		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km Krotność = 10	m3		
			poz.136	m3	2,940	
					RAZEM	2,940
138 d.5			Składowanie i utylizacja gruzu	t		
			poz.137 * 1,6	t	4,704	
					RAZEM	4,704
6			Docieplenie stropodachu			
139 d.6	KNR-W 2-02 0614-01		Izolacje cieplne poziome z ekofibru grubość warstwy 10 cm, wsp. przewodzenia ciepła 0.039 W/m*K - Analogia	m2		
			168	m2	168,000	
					RAZEM	168,000
140 d.6	KNR-W 2-02 0614-02		Izolacje cieplne poziome z ekofibru - dodatek za każdy 1 cm grubości ponad 10 cm Krotność = 15	m2		
			poz.139	m2	168,000	
					RAZEM	168,000
141 d.6	KNR-W 4-01 0519-04		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia	m2		
			15	m2	15,000	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	15,000
7			Prace uzupełniające			
7.1			Pasy ostrzegawcze- przystosowanie obiektu do poruszania się osób z niepełnosprawnościami			
142 d.7.1			Pasy ostrzegawcze dla osób niewidomych - żółte 150x60cm	szt		
			2	szt	2,000	
					RAZEM	2,000
7.2			Elementy ułatwiające swobodną orientację- przystosowanie obiektu do poruszania się osób z niepełnosprawnościami			
143 d.7.2			Tablica tyflograficzna - plan budynku - alfabet Brail'a - 300x240x3 aluminiowa.	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000
144 d.7.2			Tablica informacyjna - 400x300x3	szt		
			1	szt	1,000	
					RAZEM	1,000